

|                                                            |                                                                         |                              |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Hlavní projektant:                                         | ing. Pavel Kodýtek                                                      |                              |
| Odpovědný projektant:                                      | ing. Pavel Kodýtek                                                      |                              |
| Vypracoval:                                                | ing. Pavel Kodýtek                                                      |                              |
| Investor:                                                  | Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Ch. Planá                   |                              |
| Akce:                                                      |                                                                         |                              |
| PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ<br>PŘELOŽKA PLYNOVODU |                                                                         |                              |
| 240102p                                                    | Parc. č. 3522/1, 3415/1, 3415/12, 209/1, 54/11, k.ú Ch. Planá, Plzeňský | Datum: 03-2022               |
|                                                            |                                                                         | Stupeň PD: DPZ               |
| Příloha:<br><br>DOKLADOVÁ ČÁST                             |                                                                         | Označení přílohy:<br><br>E.1 |



*S P I R A L spol. s r.o.*

**P L N Á M O C**

Já, níže podepsaný starosta Městysu Chodová Planá, IČ 002 59 861, se sídlem Pohraniční strže 129, Chodová Planá, 348 13, zmocňuji tímto ing. Pavla Kodýtku (IČ 662 70 162), Revoluční 823, Planá, 348 15 k veškerému jednání k vyřízení **STAVEBNÍHO POVOLENÍ (POVOLENÍ ZÁMĚRU)**, dále k jednání s orgány a organizacemi státní správy a k zajištění dokladů a stanovisek k projektové dokumentaci na akci „**PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ – PŘELOŽKA PLYNOVODU**“ na prac. č. 3522/1, 3415/1, 3415/12, 209/1, 54/11, k. ú. Chodová Planá.

Tato plná moc je platná do 31. prosince 2025

V Chodové Plané 15. dubna 2025

Tuto plnou moc uděluji

Tuto plnou moc přijímám

**MĚSTYS  
CHODOVÁ PLANÁ**

**Luboš Hlačík**

starosta Městysu Chodová Planá  
IČ 002 59 861

Pohraniční strže 129, Chodová Planá, PSČ 348 13



**ing. Pavel Kodýtek**

jednatel S P I R A L spol. s r. o.  
IČ 648 25 663

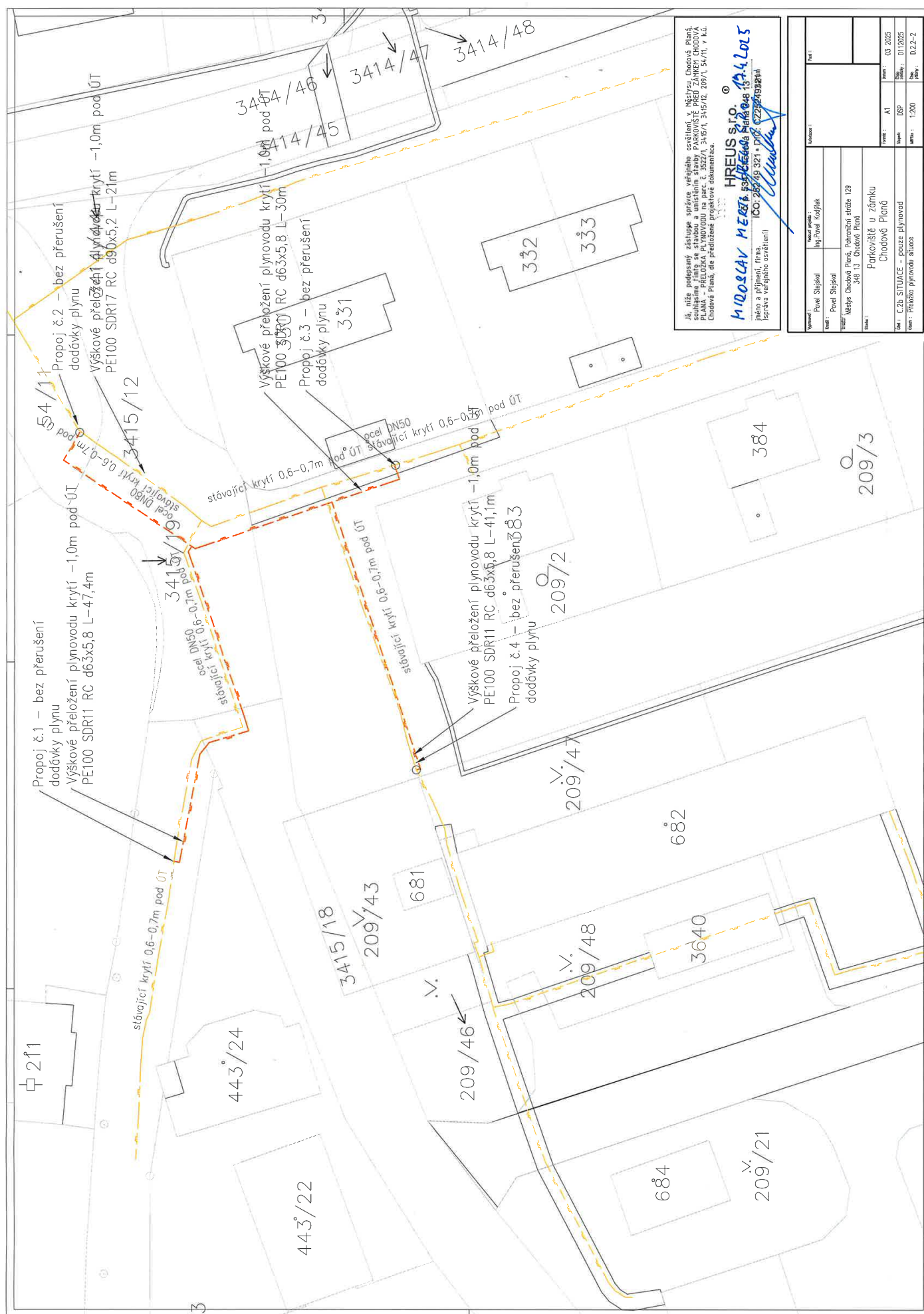
provozovna Revoluční 823, Planá, PSČ 348 15







*S P I R A L spol. s r.o.*



Já, níže podepsaný zástupce správce veřejného osvětlení v Městysu Chodová Planá, souhlasím, když se stavbou a umístěním stavby PARKOVISŤE PŘED ZÁNKEM CHODOVÁ PLÁNĚ - PŘELOŽKA PLYNOVODU na par. č. 3522/1, 34/5/1, 34/5/12, 209/1, 54/11, v k.ú. Chodová Planá, dle přeloženého projektové dokumentace.

HREUS s.r.o. ①  
 IČO: 262 49 321 • DIČ: CZ22493214  
 MUDROSLAV NEŘIŠ 12.4.2015  
 534 056 000 Praha 13

[illegible]



*S P I R A L spol. s r.o.*





*S P I R A L spol. s r.o.*





*S P I R A L spol. s r.o.*





*S P I R A L spol. s r.o.*



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE

Územní odbor Tachov  
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPP-87084-6/ČJ-2024-031006

Tachov 29. dubna 2025

Počet stran: 1

Ing. Pavel Kodýtek  
Revoluční 823  
348 15 Planá u Mariánských Lázní  
DS: ax34gqx**Chodová Planá, parkoviště před zámkem – přeložka plynovodu – stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení**

Dopravní policie v Tachově sděluje, že souhlasí s přeložkou plynovodu u stavby „Parkoviště před zámkem Chodová Planá“, dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované Ing. Pavlem Kodýtkem, 03/2025 za respektování následující podmínky:

- Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření se zdejšími DI.

Předložená PD byla zpracována Ing. Pavlem Kodýtkem, 03/2025 a posouzena zejména s ohledem na stavebně dopravně technické řešení v souladu s příslušnými ČSN.

Stavební provedení odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, po splnění podmínky.

Stanovisko s podmínkou platí i pro řízení správních úřadů.

Vyřizuje:

por. Bc. Milan Tarbajovský  
974337252npor. Bc. Jan Hering  
komisařPlánská 2032  
347 01 Tachov



*S P I R A L spol. s r.o.*



Záměr: Z/2025/71357  
Řízení: R/2025/82138  
Č.j.: R/2025/82138/2

Dne: 30.04.2025

Úřad: **Krajská hygienická stanice  
Plzeňského kraje  
Skrétova 1188/15  
Jižní Předměstí  
30100 Plzeň  
samai8a**

Adresát:  
**SPIRAL spol. s r. o.**  
Na kuchyňce 1316  
50346 Třebechovice pod  
Orebem

Vyřizuje: **Mgr. Elena Fejtová**  
Tel:

## **PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ – PŘELOŽKA PLYNOVODU**

Na základě žádosti investora stavby Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 348 13 Chodová Planá, zastoupeného na základě plné moci SPIRAL spol. s r. o., Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem, doručené dne 16.4.2025, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, předložený návrh stavby: **„Parkoviště před zámek Chodová Planá – přeložka plynovodu“**.

Posuzovaná byla projektová dokumentace vypracovaná Ing. Pavel Kodýtek, SPIRAL spol. s r. o., Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem, z března 2022, číslo paré neuvedeno. V předložené projektové dokumentaci se řeší výškové přeložení plynovodu z důvodu splnění požadavků pro krytí plynovodu v komunikaci.



Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví konstatuje Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, že předloženým návrhem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany veřejného zdraví. **Z tohoto důvodu Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni není v řízení o předmětném návrhu dotčeným orgánem státní správy a stanovisko proto nevydává.**

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Ing.  
Tomáš  
Příbek

Digitálně  
podepsal Ing.  
Tomáš Příbek  
Datum: 2025.05.05  
10:48:11 +02'00'

.....  
**Ing. Tomáš Příbek**

# ***Městský úřad Tachov***

## ***Hornická 1695, 347 01 TACHOV***

### ***Odbor životního prostředí***

**Záměr:** Z/2025/71357

**Spis. značka:** R/2025/74131  
**Naše č.j.:** R/2025/74131/2

**Vyřizuje:** Barešová  
**Telefon:** 374 774 280  
**E-mail:** michal.psenicny@tachov-mesto.cz

**Datum:** 14. 05. 2025

Městys Chodová Planá  
Pohraniční stráž 129  
34813 Chodová Planá

kterou zastupuje  
SPIRAL spol. s r. o.  
Revoluční 823  
348 15 Planá

#### **Sdělení dotčených orgánů MěÚ Tachov k akci „Parkoviště před zámkem Chodová Planá – přeložka plynovodu“.**

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí obdržel dne 15.04.2025 žádost o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon JES“) pro stavbu **„Parkoviště před zámkem Chodová Planá – přeložka plynovodu“**. Investorem je Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá, IČ 002 59 861. Projektovou dokumentaci vypracoval SPIRAL spol. s r. o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá, Ing. Pavel Kodýtek, IČ 64825663, ID dokumentace SR00X00OXPII.

Projektová dokumentace řeší výškové přeložení plynovodu do stávajících komunikací a ploch souběžně se stávajícím plynovodem. Přeložení plynovodu bude provedeno do pozemků:

č.p.p 3522/1 jina a ostatní plocha plynovod délka 16,2m d63

č.p.p 3415/1 ostatní komunikace plynovod délka 9,3m d63

č.p.p 3415/12 ostatní komunikace plynovod délka 30,5 d63, délka 16,8 d90

č.p.p. 209/1 jiná a ostatní plocha plynovod délka 58,7 d63

č.p.p.54/11 ostatní komunikace

Přeložky budou realizovány za pomoci mechanického stlačení stávajícího PE potrubí a s instalací PE dočasného nadzemního obtokového potrubí na navrtávací tvarovky u ocelového potrubí za pomoci balonovacích souprav s obtokem a uzavřením.

Po posouzení žádosti a PD vydává správní orgán podle § 176 stavebního zákona

#### **Sdělení z hlediska vodního hospodářství:**

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Záměrem může dojít ke střetu se sítěmi veřejné infrastruktury, konkrétně s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu. K provedení prací je nutné zajistit si vyjádření správce sítí (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.) a dle něj postupovat.

**Telefon:** 374 774 111  
**Fax:** 374 774 175  
**www.tachov-mesto.cz**

**IČ:** 00260231  
**DIČ:** CZ00260231  
**ID DS:** 2tubyx

**příjmový účet:** KB Tachov 2688980287/0100  
**výdajový účet:** KB Tachov 2688970257/0100  
**e-mail:** podatelna@tachov-mesto.cz

K tomuto záměru nebyl shledán žádný úkon, pro který by se vydávalo Jednotné enviromentální stanovisko, pro to se JES nevydává.

*otisk úředního razítka*

Ing. Eva  
Barešová

Digitálně podepsal  
Ing. Eva Barešová  
Datum: 2025.05.14  
17:11:55 +02'00'

Ing. Eva Barešová  
vedoucí odboru životního prostředí

## vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací

a

### A Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací

toto Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („Všeobecné podmínky ochrany“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („**ZoEK**“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („**CETIN**“).

Číslo jednací: 108115/25

Číslo žádosti: 0125 993 647 („Žádost“)

|                       |                                                                                                     |               |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Název akce („Stavba“) | PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ ? PŘELOŽKA PLYNOVODU                                           |               |
| Důvod Vyjádření       | Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona |               |
| Žadatel               | Pavel Kodýtek                                                                                       |               |
| Stavebník             | Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Chodová Planá, 34813                                    |               |
| Zájmové území         | Okres                                                                                               | Tachov        |
|                       | Obec                                                                                                | Chodová Planá |
|                       | Kat. území / č. parcely                                                                             | Chodová Planá |
| Platnost Vyjádření    | 15. 4. 2027 („Den pozbytí platnosti Vyjádření“)                                                     |               |

#### 1. Definice

##### 1.1. Pro účely Vyjádření:

**Důvod Vyjádření** znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

**POS** znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

**SEK** znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

**Situační výkres** znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

**Stavebník** znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

**Zájmové území** znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

**Žadatel** znamená osobu určenou ve Vyjádření.

#### 2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu**;
- souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany;
- určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a stavebníkem Stavby;
- upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

#### 3. Ostatní

Číslo jednací: 108115/25

Číslo žádosti: 0125 993 647

- 3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
- 3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
- 3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
- 3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany*
- *Informace k vytyčení SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 15. 4. 2025.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

## **VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN**

### **1. PLATNOST A ÚČINNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK OCHRANY**

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPO**“) jsou přílohou Vyjádření.
- 1.2. V případě rozporu mezi Vyjádřením a VPO má přednost Vyjádření, pokud není VPO výslovně určeno jinak.
- 1.3. VPO nabývají účinnosti okamžikem odeslání Vyjádření na adresu elektronické pošty nebo adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy, určenou Žadatelem v Žádosti.

### **2. DEFINICE**

#### **2.1. Pro účely VPO:**

„**CETIN**“ znamená obchodní korporace CETIN a.s., IČO: 04084063;  
„**Den**“ znamená kalendářní den;  
„**Kabelovod**“ znamená věc nemovitou sestávající z tělesa kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;  
„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;  
„**POS**“ znamená Tomáš Petrilák, tel.: 602 145 834, e-mail: tomas.petrilak@cetin.cz, a to ke dni vydání Vyjádření;  
„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;  
„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;  
„**Překládka**“ znamená stavbu spočívající ve změně trasy nebo místa umístění SEK;  
„**SEK**“ znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;  
„**Stavba**“ znamená stavbu určenou Vyjádřením, a rovněž stavbu, o které tak stanoví Stavební zákon;  
„**Stavebník**“ znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) osobu, o které tak stanoví Stavební zákon, (iv) osobu Stavebníkem pověřenou či zmocněnou;  
„**Stavební zákon**“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;  
„**Vyjádření**“ znamená vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 15. 4. 2025 pod č.j. 108115/25;  
„**Zájmové území**“ znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;  
„**Situační výkres**“ znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;  
„**ZoEK**“ znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;  
„**Žadatel**“ znamená osobu určenou ve Vyjádření;  
„**Žádost**“ znamená Žádost určenou ve Vyjádření.

### **3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA**

- 3.1. SEK je obecně prospěšným zařízením, zřízeným a provozovaným ve veřejném zájmu, a je chráněno Příslušnými požadavky.
- 3.2. SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož šíře činí šíři určenou ZoEK a/nebo šíři určenou rozhodnutím o ochranném pásmu, vydaným dle Stavebního zákona.
- 3.3. Stavebník je povinen při provádění Stavby a jakýchkoliv jiných dalších prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy, a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná ZoEK, a Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnost Stavebníka dle odst. 3.3. VPO se vztahuje rovněž na SEK umístěné a provozované mimo Zájmové území.
- 3.4. Stavebník je povinen rozpor mezi údaji v Situačním výkresu a skutečným stavem, bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, oznámit POS.
- 3.5. Stavebník je povinen poškození či krádež SEK bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, telefonicky oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- 3.6. Požaduje-li Stavebník, aby se společnost CETIN jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo vydáno Vyjádření, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, má právo kontaktovat POS.

### **4. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROJEKTOVÁNÍ A PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- 4.1. Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby a) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, ze ZoEK a ze Stavebního zákona, b) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a c) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle projektové dokumentace byla společnost CETIN schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět jeho údržbu a opravy.
- 4.2. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.
- 4.3. Činí-li výška projektované Stavby nebo její úpravy či změny nebo dočasný objekt zařízení staveniště Stavby (jeřáb, konstrukce atd.), více než 15 m nad zemským povrchem, je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS, a získat od společnosti CETIN konkrétní stanovisko a podmínky ochrany k radiovým trasám SEK, a vyjádření společnosti CETIN o tom, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.4. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.5. Nachází-li se v Zájmovém území podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník ve vztahu k projektové dokumentaci povinen zajistit požadavky, určené v odst. 4.1. VPO. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.

Číslo jednací: 108115/25

Číslo žádosti: 0125 993 647

- 4.6. Při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, je Stavebník povinen provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovat ochranná opatření, to vše dle Příslušných požadavků a v souladu s nimi. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání povolení Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- 4.7. Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) každý případ, ve kterém je trajektorie podvrtu a protlaku vedena ve vzdálenosti menší, než 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- 4.8. Je-li Stavba umístěna nebo má-li být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než 1 m od Kabelovodu, nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší než 1 m nad nebo 2 m pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník povinen zakreslit rovněž profil kabelové komory.
- 5. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- 5.1. Před započítím zemních prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen vytýčit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět, je Stavebník povinen s vytýčenou trasou SEK seznámit. Porušil-li Stavebník povinnost určenou v tomto odst. 5.1. VPO odpovídá společnosti CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti a je povinen je společností CETIN uhradit.
- 5.2. Nejpozději pět (5) Pracovních dnů před započítím prací na Stavbě je Stavebník povinen započítí prací oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty POS; oznámení musí obsahovat alespoň číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- 5.3. Stavebník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK nebo jiným vhodným způsobem. Do okamžiku zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Stavebník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná, a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- 5.4. Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Stavebník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, (b) výsadbě trvalých porostů, nebo (c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je Stavebník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5.5. Zjistil-li Stavebník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Stavebník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v pracích, nemá právo v pracích ve vztahu ke Stavbě pokračovat.
- 5.6. Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením souvisejícím se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN nemá Stavebník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- 5.7. Byla-li SEK odkryta, je Stavebník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole SEK před zakrytím. Oznámení dle předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdrží od POS písemný souhlas se zakrytím.
- 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- 6.1. VPO se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, ZoEK a Stavebním zákonem.
- 6.2. Stavebník má právo užít informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byly poskytnuty. Stavebník nemá právo, vyjma případů výslovně určených ve VPO, informace, data a dokumentaci obsaženou ve Vyjádření rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užití třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN.
- 6.3. Porušil-li Stavebník kteroukoliv povinnost určenou ve Vyjádření a/nebo ve VPO, je povinen nahradit společnosti CETIN v celém rozsahu škodu, vzniklou porušením takové povinnosti.
- 6.4. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely VPO rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
  - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
  - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) e-mailovou zprávou zaslou z adresy kontaktní osoby strany na adresu kontaktní osoby druhé strany určenou v Žádosti nebo ve Vyjádření nebo ve VPO.

Číslo jednací: 108115/25

Číslo žádosti: 0125 993 647

**Informace k vytyčení SEK**

Požadujete-li vytyčit SEK, kontaktujte prosím osoby určené níže:

**Náběrové místo pro zadávání požadavků CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: <https://portal.cetin.cz/web/dokumentace-site/pozadavek-na-vytyceni>

**CETIN a.s. - středisko Čechy západ**

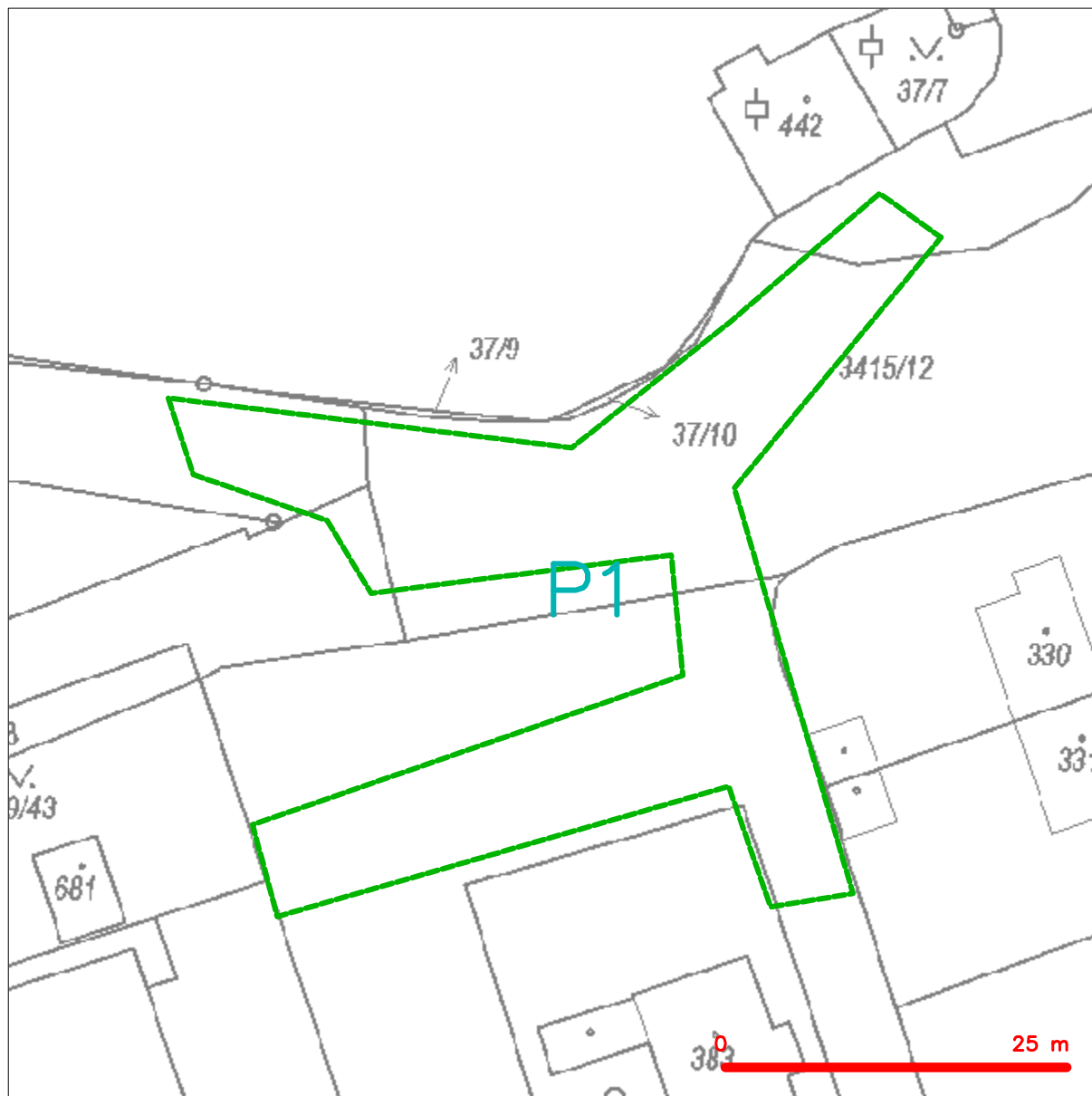
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461858, obslužná doba 8 - 14 hod, Jaromír Pflanzler, Klatovy -Luby 173, MT: 723 376 566 mezi 7:00 a 8:00

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

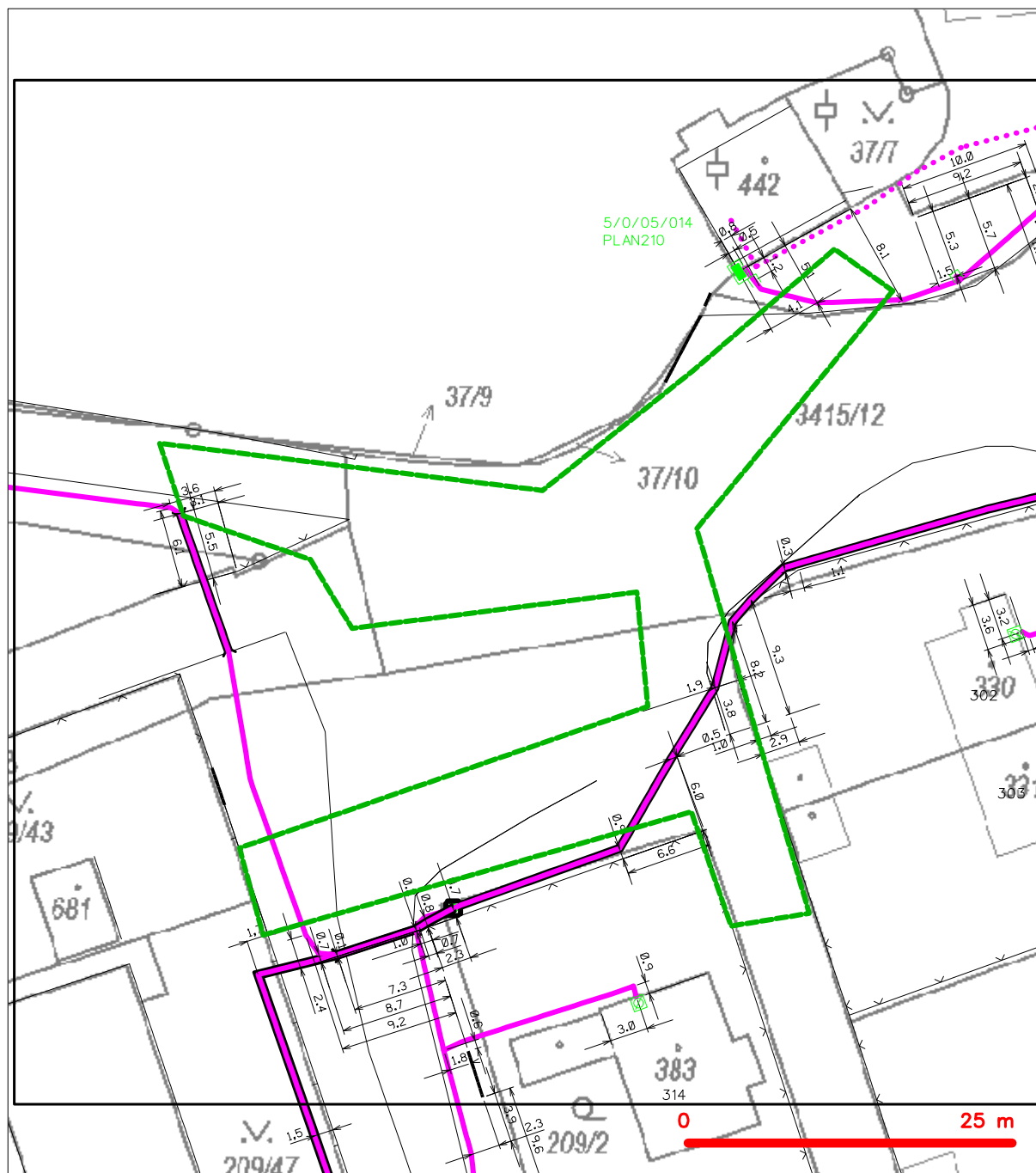


### LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063  
102

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



### LEGENDA

- |  |                                               |  |                                                 |
|--|-----------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|
|  | hranice zájmového území k vyjádření           |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN       |  | nebo souběh optického a metalického kabelu      |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu            |  | nadzemní sítě                                   |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |  | neprovázané sítě                                |
|  | nebo souběh optického a metalického kabelu    |  | podzemní sítě cizí                              |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu          |  | sítě s NN                                       |
|  | nadzemní sítě cizí                            |  | kolector, kabelovod                             |



*S P I R A L spol. s r.o.*

---

Pavel Kodýtek

---

NAŠE ZNAČKA  
0102322274VYŘÍZENO DNE  
15.04.2025

---

**Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**

**PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ - PŘELOŽKA PLYNOVODU**

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102322274 ze dne 15.04.2025 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

**Toto sdělení je platné do 15.10.2025** a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

|              | síť NN | síť VN | síť VVN |
|--------------|--------|--------|---------|
| Podzemní síť | střet  |        |         |
| Nadzemní síť |        |        |         |

|         |  |
|---------|--|
| Stanice |  |
|---------|--|

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje telekomunikační zařízení typu:

|              | telekomunikační zařízení |
|--------------|--------------------------|
| Podzemní síť |                          |
| Nadzemní síť |                          |

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

|                        | zařízení technické infrastruktury |
|------------------------|-----------------------------------|
| Nadzemní nebo podzemní |                                   |

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na [www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip) nebo online formulář na [www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni](http://www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni) o tzv.

**vytyčení trasy podzemního zařízení**, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnazení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlase nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

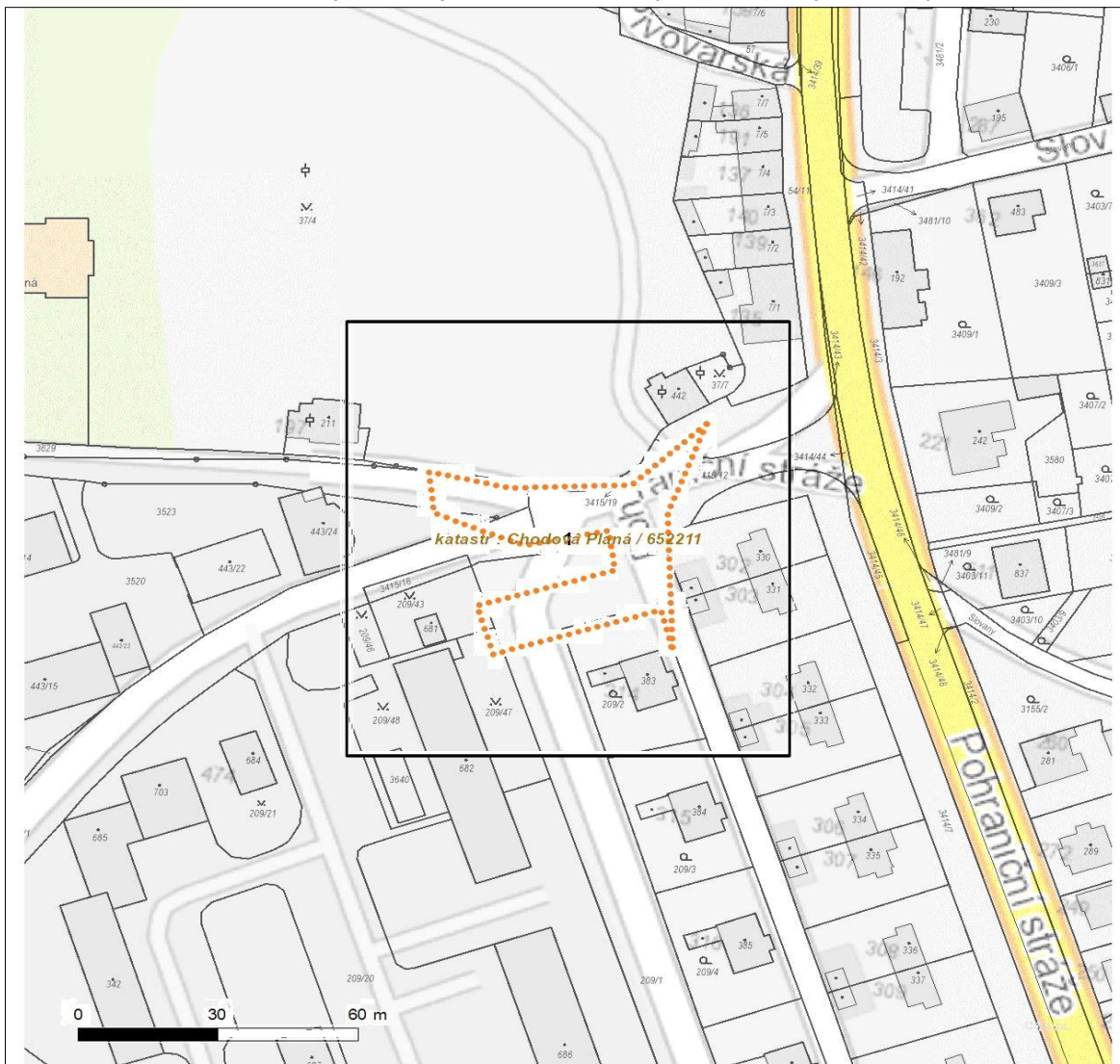
#### **Přílohy**

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

Platí pouze se sdělením číslo 0102322274.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



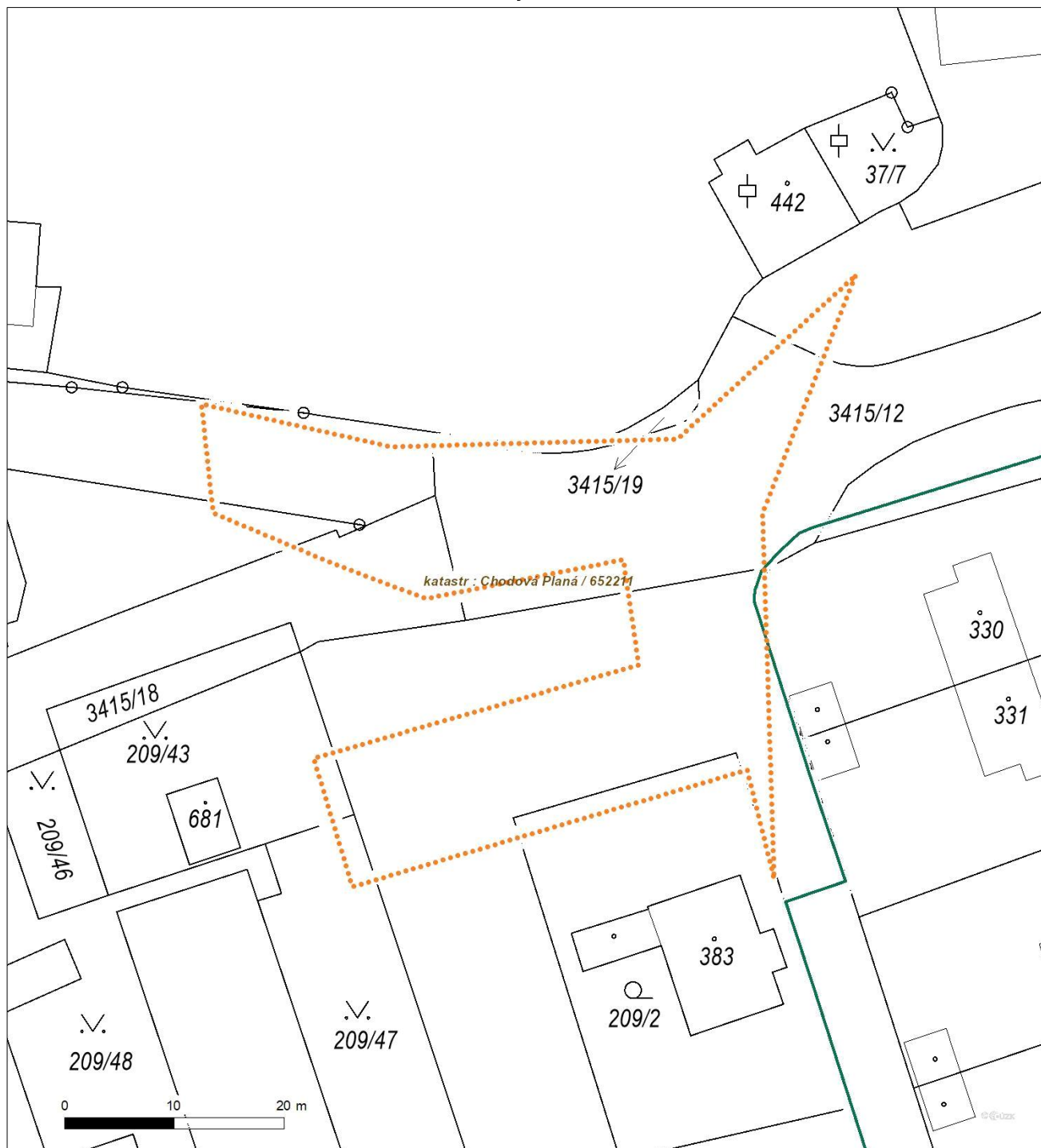
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

| LEGENDA |                                   |                                                                          |
|---------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|         | Stance do 52 kV - stožárová       |                                                                          |
|         | Stance do 52 kV - zděná           |                                                                          |
|         | Transformovna (nad 52 kV)         |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě | <i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:</i> |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         | Stance ČEZ Distribuce ve výstavbě |                                                                          |
|         |                                   |                                                                          |

Platí pouze se sdělením číslo 0102322274.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

## Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Pavel Kodýtek  
Revoluční 823  
348 15 PLANÁ



000000010237303604

NAŠE ZNAČKA  
001162161061

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Plzeň / 22. 4. 2025

**Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy**

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 15. 4. 2025 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (dále jen „zařízení“) v našem majetku.

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku parcelní číslo 209/2 v katastrálním území Chodová Planá vedená pod názvem “PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ PŘELOŽKA PLYNOVODU” se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení **podzemního vedení NN 0,4kV** v našem majetku.

**S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:**

- 1) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
- 2) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 3) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 4) V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- 5) Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |  
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

**Otočte prosím**

dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

**Toto vyjádření pozbývá platnosti, nebude-li činnost a/nebo stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu.**

Vyhrazujeme si právo kdykoli souhlas odvolat, zjistíme-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

S pozdravem



Radoslav Nový  
Vedoucí oddělení Regionální péče  
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál ([www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip)) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na [www.cezdistribuce.cz/proud](http://www.cezdistribuce.cz/proud)).





00000000102373226703

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Plzeň / 22. 4. 2025

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 15. 4. 2025 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely stavebního řízení.

V zájmovém území k zamyšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo 209/2 v katastrálním území Chodová Planá vedené pod názvem „PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ PŘELOŽKA PLYNOVODU“ se nachází zařízení **podzemního vedení NN 0.4kV** v našem majetku.

**S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:**

- 1) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytyčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
- 2) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 3) V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 5) V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |  
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím





---

ŽADATEL

Pavel Kodýtek

---

NAŠE ZNAČKA  
0201863458

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE  
15.04.2025

---

**Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Název akce: **PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ - PŘELOŽKA PLYNOVODU**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,  
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201863458 ze dne 15.04.2025, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:  
**nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 15.04.2026.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**Telco Pro Services, a. s.**

Praha, Praha 4  
Duhová 1531/3  
PSČ 140 00  
IČ: 29148278

**Přílohy**

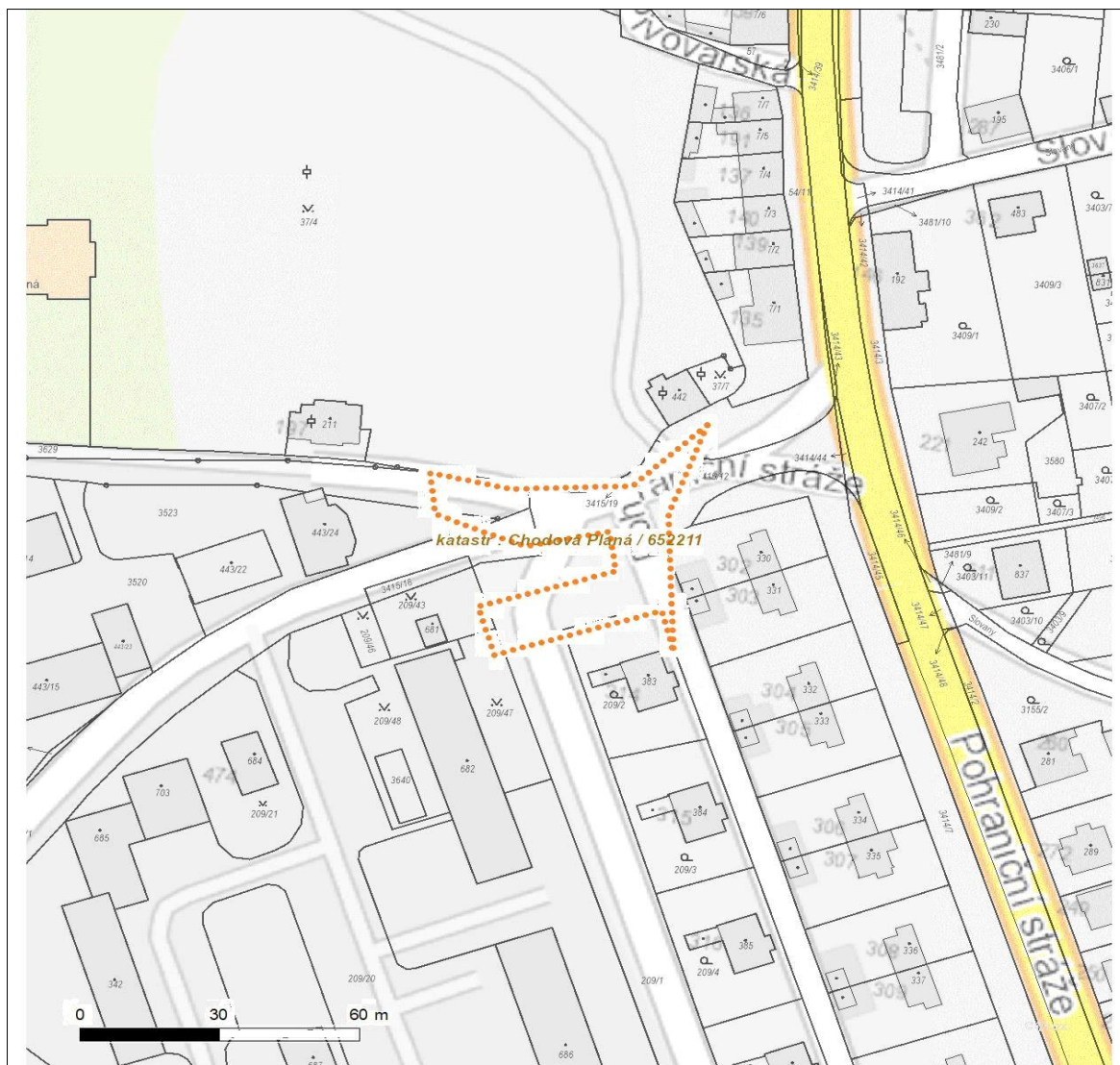
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201863458.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

### Situační výkres zájmového území



#### LEGENDA

- |                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení   | ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch        |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní optické vedení   | ■ ■ ■ ■ ■ Zájmové území               |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Hranice katastrálního území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní metalické vedení |                                       |

**Stanovisko k projektové dokumentaci společnosti ČEZNET s.r.o.**

Evid. číslo vyjádření: CN2402033  
Evid. číslo stanoviska: CN2504010  
Důvod vydání stanoviska: Územní řízení  
Vyjádření ke dni: 23.4.2025

|               |                                                                                        |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Název akce    | PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ – PŘELOŽKA PLYNOVODU                              |
| Žadatel       | cody-tec, Pavel Kodýtek<br>Náměstí Svobody 58<br>Tel. 777 041 419, 777041419@seznam.cz |
| Stavebník     | Městys Chodová Planá<br>Pohraniční strže 129, Chodová Planá<br>IČO: 00259861           |
| Zájmové území | Chodová Planá                                                                          |

Vážený zákazníku,  
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost, která se týkala vydání stanoviska k projektové dokumentaci.

Dle vědomí společnosti ČEZNET s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území:

**nachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZNET s.r.o.**

Při realizaci stavby dojde ke styku s naším podzemním komunikačním vedením. V případě výkopových prací v ochranném pásmu komunikačních vedení ČEZNET s.r.o. musí být dodrženy podmínky pro provádění zemních prací v jejich blízkosti uvedené v příloze.

V případě dodržení podmínek provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení, společnost ČEZNET s.r.o.:

**souhlasí s předloženou PD a s prací v ochranném pásmu.****Toto sdělení má platnost 1 rok**

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZNET s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZNET s.r.o. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZNET s.r.o. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZNET s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

**ČEZNET s.r.o.**

Duhová 1531/3  
140 00 Praha 4  
IČ: 26378191

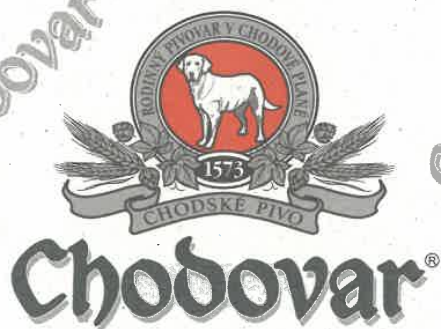
**ČEZNET s.r.o.**

sídlo: Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 26378191, DIČ: CZ26378191  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 17495  
e-mail: [info@ceznet.cz](mailto:info@ceznet.cz), [www.ceznet.cz](http://www.ceznet.cz)



*S P I R A L spol. s r.o.*

Chodovar



Chodovar

Chodovar

Chodovar

Chodovar

Chodovar

Chodovar

Ing. Pavel Kodýtek  
Revoluční 823  
348 15 Planá

V Chodové Plané dne 29.2. 2024

Věc: Vyjádření k existenci sítí pro akci „**Stavební úpravy komunikace před zámek, Chodová Planá**“.

Na základě Vaší žádosti č.2024420395 ze dne 23.2. 2024 o vyjádření k existenci podzemního a nadzemního vedení na akci „**Stavební úpravy komunikace před zámek, Chodová Planá**“ Vám sdělujeme, že ve vyznačeném zájmovém území se **nenachází** žádné vzdušné ani podzemní vedení v našem vlastnictví.

**CHODOVAR spol. s r.o.**  
Pivovarská 107

S pozdravem

348 13 Chodová Planá ☎  
Tel.: 374 794 181-2, Fax: 374 794 183  
IČO: 18252125, DIČ: CZ18252125

Jan Plevka  
Jednatel spol. s r. o.



CHODOVAR spol. s r. o.  
Pivovarská 107  
348 13 Chodová Planá  
IČ: 18252125  
DIČ: CZ18252125  
OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1433



Bankovní spojení: KB a.s., Tachov  
Číslo účtu CZK: 200549401/0100  
IBAN: CZ87-0100 0000 0002 0054 9401  
Číslo účtu EUR: 2695680207/0100  
IBAN: CZ87 0100 0000 0026 9568 0207  
SWIFT (BIC): KOMBCZPPXXX



Tel.: 00420 374 611 611  
Tel. odbyt: 00420 374 611 611  
Fax: 00420 374 611 600  
www.chodovar.cz  
chodovar@chodovar.cz



*S P I R A L spol. s r.o.*

# SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 4000259255

## Čl. I. Smluvní strany

### 1.

#### **GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

ID datové schránky: rdxzhzt

**zastoupen na základě plné moci společnosti**

#### **GasNet Služby, s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: Jiřím Palečkem, vedoucím připojování PZ-Čechy

Norbertem Koliášem, technikem připojování PZ-Čechy

Banka: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

ID datové schránky: jnnys6

**jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)**

a

### 2.

#### **Městys Chodová Planá**

Sídlo: Pohraniční stráž 129, Chodová Planá PSČ: 34813

Jednatel (jméno, funkce): Luboš Hlačík, starosta

IČO: 00259861

DIČ: CZ00259861

Banka: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-3622460267/0100

Tel: +420 602 475 882

Email: starosta@chodovaplana.cz

ID datové schránky: sefb3dc

**jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)**

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části STL plynovodu (dále jen „přeložka PZ“), v obci

Chodová Planá k.ú. Chodová Planá, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části PZ stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: PARKOVIŠTĚ PŘED ZÁMKEM CHODOVÁ PLANÁ, jejímž investorem je stavebník.

2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 26.03.2025, číslo 5003288298.  
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z PD.
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

### **čl. III.**

#### **Termín provedení stavby**

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu květen 2025, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

### **čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

##### **A. Stavebník**

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat PD, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021Sb. Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro řízení podle stavebního zákona.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní vlastníka PZ, na adrese: <https://www.gasnet.cz/cs/pristup-dodavatele/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkově PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.

8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle schváleného technologického postupu, který odpovídá standardu a běžné praxi v rámci obdobných prací na PZ společnosti GasNet s.r.o. Zhotovitel přeložky PZ tento postup předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 12 pracovních dnů před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníku PZ nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.  
 Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:
  - u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
  - u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.
 Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.
11. Stavebník zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby předal vlastníku PZ dokumentaci přeložky, která je k datu převjímky přeložky uvedena na webové stránce <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>, a která je pro příslušné PZ relevantní. Tuto dokumentaci předá zhotovitel vlastníku PZ v elektronické podobě ve formátu PDF/A prostřednictvím portálu Distribuce plynu online na webových stránkách vlastníka PZ ([https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni?redirect\\_url=/dokumenty](https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni?redirect_url=/dokumenty)) dle požadavků uvedených v sekci Náповeда/Пrevjímky TD na uvedeném portálu (aktuální odkaz: <https://dpo.gasnet.cz/napoveda/prejimky-td>). Úplnost předávané dokumentace musí na portále schválit zástupce vlastníka PZ.
12. Předání a schválení dokumentace stavby přeložky musí proběhnout před propojením přeložky PZ s distribuční soustavou.
13. V případě, že se jedná o přeložku samostatné plynovodní přípojky (definovanou v čl. II odst. 1 této smlouvy) prováděnou smluvním zhotovitelem vlastníka PZ (dále jen „Technický partner“), může Technický partner provést odpoje a propoje před předáním dokumentace přeložky přípojky v souladu s ustanovením čl. IV. písm. A. odst. 10 této smlouvy. Předání dokumentace přeložky přípojky bude provedeno nejpozději do 30 kalendářních dnů od provedení propojení přípojky.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
15. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

16. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
17. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci nebo jiný doklad, kterým bude osvědčena možnost stavbu přeložky PZ užívat a jeho předání v originálním vyhotovení vlastníkovu PZ. V případě vydání kolaudačního rozhodnutí předá stavebník toto rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci vlastníkovu PZ nejpozději do 30 dnů po nabytí právní moci či jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ do 30 dnů od jeho vydání v originále. Nezajistí-li stavebník kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci či jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ nebo nepředá-li kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci nebo jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ vlastníkovu PZ ve sjednané lhůtě nebo formě, zavazuje se vlastníkovu PZ na jeho písemnou výzvu uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý týden prodlení. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její předání vlastníkovu PZ a nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či nabytí účinků jiného dokladu, na základě kterého bude možné stavbu přeložky PZ užívat, a jeho předání v originálním vyhotovení vlastníkovu PZ.
18. Stavebník je v případě, že přeložka PZ se bude realizovat jako drobná stavba dle stavebního zákona, tedy že nebude vyžadovat povolení záměru a/nebo kolaudační rozhodnutí, povinen si opatřit všechny souhlasy, povolení, rozhodnutí, stanoviska, závazná stanoviska a další obdobné dokumenty nutné pro realizaci přeložky (dále jen „potřebné dokumenty“) a na výzvu vlastníka PZ je vlastníkovu PZ bez zbytečného odkladu doložit. Investor je povinen realizovat přeložku PZ v souladu s potřebnými dokumenty. Vlastník PZ je oprávněn kdykoli provést kontrolu souladnosti obsahu potřebných dokumentů a skutečného stavu realizace přeložky PZ (zejména dodržení podmínek v závazných stanoviscích, podmínek správců sítí nebo komunikací apod.). V případě, že stavebník nedoloží některý z potřebných dokumentů nebo bude realizovat stavbu přeložky PZ v rozporu s potřebným dokumentem, má PDS právo odmítnout propojení nově budovaného PZ (nové části) na stávající PZ a jeho uvedení do provozu. Stavebník plně odpovídá za škody způsobené provedením stavby v rozporu s některým z potřebných dokumentů.

## **B. Vlastník PZ**

1. Vlastník PZ je oprávněn, nikoli však povinen, provádět kontroly provádění stavby přeložky PZ. Pokud využije svého práva provést kontrolu, bude ji vykonávat pouze v níže uvedeném rozsahu:
  - a) Kontrola rozsahu certifikace zhotovitele a oprávnění/osvědčení pracovníků provádějících práce na plynových zařízeních
  - b) Kontrola dodržování prostorové normy v rámci výstavby plynového zařízení a dodržení odstupu od budov
  - c) Kontrola materiálu (veškerého) zabudovávaného do plynového zařízení včetně jeho součástí a příslušenství
  - d) Kontrola podsypu, dna výkopu
  - e) Kontrola montáže (např. svářecí práce, technologické kázně, svářecích automatů) a pokládka plynového zařízení
  - f) Kontrola ukončení domovních přípojek
  - g) Kontrola montáže signalizačního vodiče
  - h) Kontrola zásypů a obsypů
  - i) Kontrola položení výstražné folie
  - j) Kontrola provedení a výsledků zkoušek relevantních k příslušnému typu stavby
  - k) Kontrola existence výchozí revize a potvrzení převzetí
  - l) Vedení stavebního deníku
  - m) Kontrola uzávěrů
  - n) Kontrola čístačky

- o) Kontrola orientačních sloupků
- p) Kontrola chráničky, ochranné trubky
- q) Kontrola geodetického zaměření.

Výkonem kontroly na sebe vlastník PZ nepřebírá odpovědnost za vady stavby přeložky PZ, její souladnost zejména, nikoli však výlučně, s PD, povolením záměru (je-li jej třeba) nebo se stanoviskem GasNet, s.r.o. vydaným jako provozovatelem veřejné infrastruktury. Odpovědnost za dohled nad stavbou přeložky PZ, zejména výkon stavebního dozoru, kontrola a organizace jejího provádění a provedení bude s odbornou péčí vykonávat stavebník.

Po dokončení stavby přeložky PZ zástupce vlastníka PZ provede kontrolu této stavby, zejména její souladnost s geodetickým zaměřením, PD stavby, s vydaným stanoviskem GasNet, s.r.o. pro povolení záměru a dále s podmínkami uvedenými v této smlouvě. Až po prověření splnění výše uvedených skutečností umožní GasNet, s.r.o. vpuštění plynu do stavby přeložky PZ.

2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

## **čl. V. Věcně právní vztahy**

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví PZ se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3 energetického zákona dotčenou část vlastníka PZ. Původní část PZ, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 1 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o předání přeložky PZ, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího PZ). Dokumentace vyžadovaná k PZ nebude stavebníkovi ke zrušené části PZ předána, neboť zrušená část PZ již není plynovodem nebo přípojkou.

Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část PZ, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného PZ nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).

2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do příslušného katastru nemovitostí, jakož i věcná a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, jde za stavebníkem, vyjma povinnosti zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k PD stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to na základě vzorů poskytnutých vlastníkem PZ. Uzavřené smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ předá stavebník vlastníkově PZ před vydáním stanoviska vlastníka PZ dle věty první tohoto odstavce. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:

- a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
- b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,

c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

Stavebník se dále zavazuje zajistit a předat vlastníkově PZ nejpozději před vydáním souhlasu vlastníka PZ s technickou přejímkou přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD nosič, nebo jiné předem dohodnuté záznamové médium, popřípadě elektronicky – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> (dále jen „geometrický plán“).

V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou. V případě, že se jedná o přeložku samostatné plynovodní přípojky zhotovenou Technickým partnerem, zavazuje se stavebník zajistit a předat vlastníkově PZ geometrický plán nejpozději do 30 dnů od předání přeložky PZ. Jestliže nedojde k předání geometrického plánu ve stanové lhůtě, zajistí jeho vyhotovení vlastní PZ za podmínek uvedených dle odst. 7 tohoto článku.

5. Nabude-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s přiloženými vzory upraví vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytné náklady na zřízení VB k pozemkům dotčeným přeložkou PZ. Za nezbytné náklady se považují především:
  - částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníky pozemků dotčených přeložkou PZ;
  - částka za geometrický plán - cena geometrického plánu do 100 bm přeložky PZ činí maximálně 4.500,- Kč bez DPH, za každých dalších započatých 100 bm přeložky PZ je cena geometrického plánu navýšena o dalších maximálně 3.500,- Kč bez DPH;
  - částky za smlouvy o zřízení VB - cena za zpracování a uzavření smlouvy o zřízení VB na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB včetně zajištění jejího podání ke vkladu do katastru nemovitostí - v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva;
  - částky za smlouvy o zřízení VB - cena za zpracování a uzavření smlouvy o zřízení VB bez předchozí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB včetně zajištění jejího podání ke vkladu do katastru nemovitostí - v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva;
  - částky odpovídající uhrazeným správním poplatkům za návrhy na vklad práva VB do katastru nemovitostí.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jiného dokladu, kterým bude osvědčena možnost přeložku užívat, zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí, k čemuž mu vlastník PZ poskytne součinnost. Nezajistí-li stavebník výmaz práva VB dle tohoto odstavce, zavazuje se uhradit vlastníkově PZ smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení se splněním povinnosti. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo vlastníka PZ na náhradu škody v plné výši.
9. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím vynaložené náklady související s užíváním cizích nemovitých věcí v nichž je uložena přeložka PZ – nová část nahrazující původní část bez

právního titulu, zejména částku odpovídající uplatněnému bezdůvodnému obohacení na straně vlastníka PZ za dobu ode dne propojení přeložky PZ – nové části s distribuční soustavou vlastníka PZ do dne zřízení VB k dotčenému pozemku.

10. Náhradu nákladů uhradí Stavebník vlastníkově PZ bezhotovostním převodem pod variabilním symbolem, kterým je číslo této smlouvy, a to na základě doručeného vyúčtování.

#### **čl. VI.**

#### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne předání přeložky PZ vlastníkově PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem předání přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkově PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího předání vlastníkově PZ.

#### **čl. VII.**

#### **Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany se zavazují, že při zpracování osobních údajů (dále jen „OÚ“) druhé strany pro účely podle této smlouvy, budou přistupovat k takovým OÚ výlučně podle platných a účinných právních předpisů, upravujících ochranu OÚ, a to za účelem splnění svých úkolů vyplývajících z této Smlouvy, dále nebudou takové OÚ zpřístupňovat ani poskytovat bez písemného souhlasu druhé strany třetím stranám, s výjimkou případného řízení vedeného před orgány státní správy nebo samosprávy. Dále se smluvní strany zavazují, že v případě potřeby druhé strany vyvinou odpovídající součinnost při řešení problematiky OÚ dané smluvní strany.
2. Vlastník PZ je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností vlastníka PZ a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce vlastníka PZ ([www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju](http://www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju)) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla vlastníka PZ nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

#### **čl. VIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Převěde-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkově PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
6. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a energetickým zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
7. Jakékoliv provedené, byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.
10. Smlouva se uzavírá na dobu pěti let s tím, že bude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, platnost této smlouvy neskončí dříve, než bude stavba přeložky PZ dokončena dle podmínek této smlouvy, za což se považuje mj. i splnění závazků dle čl. V. této smlouvy. Nebude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, prodlužuje se platnost této smlouvy o pět let. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky PZ. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy.

**Stavebník**

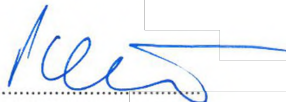
28-03-2025

V Chodová Planě, dne .....

  
.....  
**MĚSTYS  
CHODOVÁ PLANÁ**  
**Luboš Hlačík**  
starosta

**Vlastník PZ**

V Chebu, dne 10.4.2025

  
.....  
**Jiří Paleček**  
vedoucí připojování PZ Čechy

  
.....  
**Norbert Koliáš**  
technik připojování PZ Čechy

GasNet Služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1  
Zábrdovice  
602 00 Břeň  
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311



naše značka  
5003288298

vyřizuje  
Norbert Koliáš

e-mail  
technici@gasnet.cz

datum  
26.03.2025

Městys Chodová Planá  
Pohraniční stráž 129  
34813 Chodová Planá

Věc:

**Parkoviště u zámku**

Obec: Chodová Planá

K.ú. - p.č.: Chodová Planá-3415/1, 3522/1, 3415/12, 209/1, 54/11

Stavebník: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá

Účel stanoviska: Přeložka plynárenského zařízení (PZ), předpokl. náklady a způsob provedení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**!!! STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM ANI PRO REALIZACI STAVBY !!!**

Stavbou "Parkoviště u zámku" dojde k narušení ochranného pásma níže uvedeného PZ. Se stavbou nesouhlasíme. Stavbu však lze umístit za předpokladu provedení přeložky dotčeného PZ. V souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, sdělujeme předpokládané náklady a způsob provedení přeložky PZ. Dle § 70 odst. 3 se vlastnictví PZ po provedení přeložky nemění.

Doporučujeme, aby stavebník před zahájením stavby požádal stavební úřad o předběžnou informaci dle § 174 Stavebního zákona k vyjasnění, zda bude pro realizaci stavby vyžadovat povolení záměru či nikoli.

Popis stávajícího PZ:

Umístění (obec, katastr, ulice apod.): Chodová Planá, Pohraniční stráž

Technické místo nebo GIS ID PZ: 941143 a další

Typ PZ: plynovod PN : STL DN : 63, 90 Materiál: PE100-RC

Základní technické údaje navržené přeložky PZ:

Typ PZ: plynovod PN : STL DN : 63, 90 Materiál: PE100-RC

Předpokládaná délka přeložky: 138,5 m

Povrch: živice

Další důležité údaje (např.: náhradní zásobování, způsob napojení, vymezení termínu realizace apod.):

- práce musí být navrženy tak, aby nebyla omezena dodávka plynu jiným odběratelům mimo nezbytně nutnou dobu,
- případné omezení dodávky ZP odběratelům musí být v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění, §58, odst. 5.
- práce na plynárenských zařízeních, především propoje a odpoje, budou přednostně prováděny mimo topnou sezónu,

Předpokládané náklady přeložky PZ:

Předpokládané náklady jsou stanoveny na základě dostupných údajů ke dni vydání stanoviska a představují rámcový odhad na základě obdobných staveb PZ realizovaných společnostmi GasNet, s.r.o. v ČR.

Předpokládané náklady představují částku 1.576 tis. Kč bez DPH.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábrdovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného plynárenského zařízení (dále jen "PZ") a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji, nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ:

1. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz § 5 zákona číslo 360/1992 Sb., odst. 3, písm. e) pro VTL PZ; písm. e) nebo h) pro STL/NTL PZ).
2. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: [www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/](http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/)
3. Projektová dokumentace (dále jen "PD") musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
4. Před zahájením projektových prací je nutné uzavřít mezi investorem stavby (stavebníkem) a vlastníkem PZ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Bez této uzavřené smlouvy nelze ze strany PDS vydat stanovisko k projektové dokumentaci.
5. Projektová dokumentace přeložky PZ pro účely umístění stavby dle stavebního zákona bude v souladu se smlouvou o přeložce PZ předána k odsouhlasení.
6. Součástí projektové dokumentace bude seznam pozemků dotčených stavbou a ochranným pásmem přeložky PZ.
7. Stavbu přeložky PZ musí provádět firma s certifikací v požadovaném rozsahu dle u Hospodářské komory České republiky registrovaného TPG 923 01 a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků PDS.
8. Vybudovanou přeložku PZ bude možné uvést do provozu (propojit) na základě kolaudačního rozhodnutí s vyznačenou doložkou o nabytí právní moci.
9. Musí být splněny všechny podmínky stanoviska provozovatele plynárenského zařízení a podmínky stanovené ve Smlouvě o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného plynárenského zařízení (dále jen "PZ") a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ:

1. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz § 5 zákona číslo 360/1992 Sb., odstavec 3 písm. e) pro VTL PZ, písm. e) nebo h) pro STL/NTL PZ).
2. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: [www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/](http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/)
3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
4. Před zahájením projektových prací je nutné uzavřít mezi investorem stavby (stavebníkem) a vlastníkem PZ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Bez této uzavřené smlouvy nelze ze strany PDS vydat stanovisko k projektové dokumentaci (dále jen "PD").
5. PD přeložky PZ pro účely povolení záměru dle stavebního zákona bude v souladu s přeložkovou smlouvou předána k odsouhlasení.
6. Součástí PD bude seznam pozemků dotčených stavbou a ochranným pásmem přeložky PZ a uzavřené Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene se všemi vlastníky těchto pozemků. Smlouvy budou uzavřeny mezi vlastníky pozemků jako budoucím povinným a GasNet, s.r.o. jako budoucím oprávněným. Bez těchto uzavřených smluv nelze ze strany GasNet, s.r.o. vydat stanovisko k PD pro povolení záměru dle stavebního zákona.



7. Stavbu přeložky PZ musí provádět firma s certifikací v požadovaném rozsahu dle u Hospodářské komory České republiky registrovaného TPG 923 01 a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků PDS.

8. Vybudovanou přeložku PZ bude možné uvést do provozu (propojit) na základě kolaudačního rozhodnutí s vyznačenou doložkou o nabytí právní moci.

9. Musí být splněny všechny podmínky stanoviště provozovatele plynárenského zařízení a podmínky stanovené ve Smlouvě o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného PZ a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ

1. Bude dodržen metodický postup přípravy a zřizování (výstavby) přeložky plynárenského zařízení při výstavbě a stavebních úpravách silniční sítě I. tříd a dálnic, se kterými je příslušné hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR uzavřený mezi GasNet, s.r. o. a Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

2. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz zákon číslo 360/92 Sb., § 5, odstavec: - e) pro VTL PZ, - e) nebo - h) pro STL/NTL PZ).

3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovanými TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.

4. Projektová dokumentace přeložky PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona předána k odsouhlasení minimálně ve 2 vyhotoveních. Jedno vyhotovení dokumentace pro účely povolení stavby (nebo realizační PD) zůstane pro potřeby PDS.

5. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: [www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data](http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data)

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného PZ a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ

1. Bude dodržen metodický postup přípravy a zřizování (výstavby) přeložky plynárenského zařízení při výstavbě a stavebních úpravách traťových úseků, se kterými je příslušné hospodařit Správa železnic, státní organizace uzavřený mezi GasNet, s.r.o. a Správa železnic, státní organizace

2. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz zákon číslo 360/92 Sb., § 5, odstavec: - e) pro VTL PZ, - e) nebo - h) pro STL/NTL PZ).

3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovanými TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

4. Projektová dokumentace přeložky PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona předána k odsouhlasení minimálně ve 2 vyhotoveních. Jedno vyhotovení dokumentace pro účely povolení stavby (nebo realizační PD) zůstane pro potřeby PDS.

5. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: [www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/](http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/)

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Norbert Koliáš  
Technik připojování PZ-Čechy 1  
Oddělení připojování PZ-Čechy 1



PRO SPOLEČNÉ ZÁJITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr  
E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Ing. Pavel Kodýtek  
Pavel Kodýtek  
Revoluční č.p.823  
34815 Planá

Naše značka: **E42516/24**

V Praze dne: **17.7.2024**

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu  
sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc: Parkoviště před zámkem Chodová Planá**

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení)** a následně **souhlas s realizací stavby**.

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

**Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:**  
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....  
Ochrana sítí  
Technologický úsek

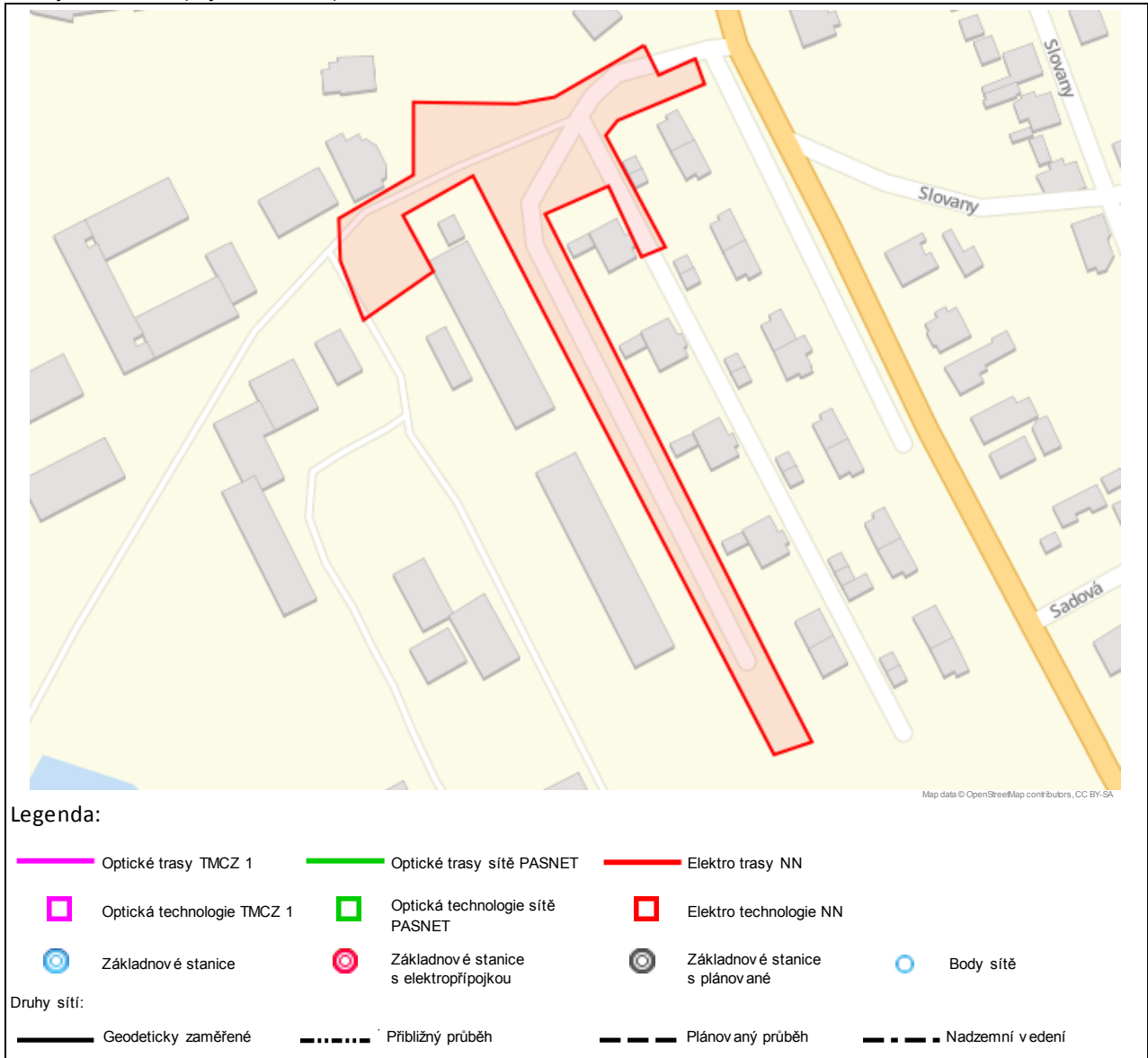
**V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.**



Příloha č. 2

### Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-865967.56 -1046765.92,-865964.68 -1046775.3,-865953.2 -1046772.24,-865951.66 -1046780.09,-865978.85 -1046786.6,-865983.06 -1046790.43,-865970.81 -1046825.85,-865978.28 -1046827.57,-865984.6 -1046805.36,-866004.51 -1046810.53,-865958.56 -1046954.51,-865951.09 -1046977.29,-865962.77 -1046979.21,-866010.06 -1046837.52,-866023.85 -1046795.98,-866046.25 -1046804.21,-866039.93 -1046822.02,-866062.71 -1046832.93,-866066.73 -1046814.55,-866065.2 -1046802.1,-866041.27 -1046792.91,-866037.82 -1046771.66,-866007.57 -1046777.02,-865996.28 -1046776.83,-865967.56 -1046765.92))



**Ing. Pavel Kodýtek**  
**Pavel Kodýtek**  
**Revoluční 823**  
**348 15 Planá**

V Praze, 17.7.2024

Naše zn.: **MW9910256020716067**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Parkoviště před zámkem Chodová Planá"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. ( dále jen „Vodafone“ ), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **17.7.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

**souhlasí s realizací projektu.**

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková  
Vodafone Czech Republic a. s.  
náměstí Junkových 2808/2  
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305  
E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com

  
Vodafone Czech Republic a.s.  
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927  
-60-

**Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost\_MW9910256020716067.pdf



*S P I R A L spol. s r.o.*

PS11 - Technický útvar  
Sokolská 958 • 349 01 Stříbro  
telefon: 602 182 341

Váš dopis: 3008 ze dne: 15. 4. 2025

Vyřizuje: **Petr Hufeisl**  
vedoucí pracoviště  
vodorozvoje Stříbro  
telefon: 602 182 341  
e-mail: phufeisl@vodakva.cz

Číslo jednací: 3008/25/02/18

**Ing. Pavel Kodýtek**  
Náměstí Svobody 58  
348 15 Planá

Ve Stříbře 25. 4. 2025

**Věc:** Chodová Planá - Pohraniční stráž, parkoviště před zámkem, přeložka plynovodu  
vyjádření k PD pro povolení záměru

K předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci vydáváme následující vyjádření:

- 1) Práce na přeložce plynovodu budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů.
  - ⇒ Provoz vodovodů Stříbro: **Josef Nováček, tel. 602457269, jnovacek@vodakva.cz**
  - ⇒ Provoz kanalizací Stříbro: **Ing. Miroslav Heřman, tel. 606621313, mherman@vodakva.cz**
- 2) V případě, že nová inženýrská síť zasáhne do ochranného pásma vodovodu nebo kanalizace, bude trasa odsouhlasena příslušným provozem na místě před zahájením prací.
- 3) Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
- 4) Při souběhu a křížení plynovodu se sítěmi ve správě Vodakvy požadujeme respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 5) Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytyčení vodovodních a kanalizačních zařízení ve správě Vodakvy.
- 6) Požadujeme informovat o zahájení kolaudačního řízení stavby a umožnit naši účast na kolaudaci.
- 7) Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním povolení záměru a s realizací stavby.

**PŘEDMĚT VYJÁDŘENÍ:**

- Předmětem projektu je přeložka plynovodu v rámci stavby parkoviště u zámku v Chodové Plané, ul. Pohraniční stráž.

**Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**  
Zapsáno v OR KS Plzeň pod č. B 375  
Studentská 328/64 (6)  
360 07 Karlovy Vary - Doubí

**Ing. Jan Herman**  
vedoucí technického útvaru



CO: vlastní, PS 22, PS 29



*S P I R A L spol. s r.o.*